



# David Lloyd

CLUBS

## IL GRUPPO LEADER IN EUROPA IN SALUTE, FITNESS E SPORT CON RACCHETTA CERCA PROPRIETÀ IMMOBILIARI



### LOCALITÀ TARGET NEL'ITALIA



David Lloyd Leisure è il gruppo d'eccellenza leader europeo in salute, fitness e sport con racchetta. Possediamo attualmente 123 club, 99 dei quali nel Regno Unito e altri 24 club nei nostri mercati europei in Olanda, Belgio, Spagna, Italia, Francia, Germania, Svizzera e Irlanda.

Il gruppo David Lloyd Clubs si sta impegnando per far crescere la sua rete di eccellenti club specializzati in salute, fitness e sport con racchetta del **50% nei prossimi 10 anni** e desidera acquisire attività esistenti o nuovi siti in Europa.

**Se ritieni di avere una proprietà adatta alle nostre esigenze, ti preghiamo di contattarci e saremo lieti di discuterne insieme.**



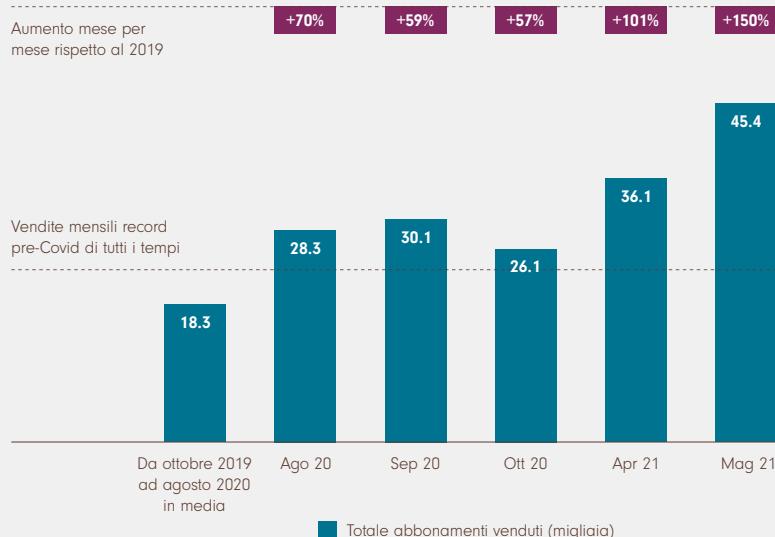


## REQUISITI DEL SITO

- Area minima del sito 1,5 - 2 ettari
- Area linda interna tipica del club: 4.000 - 6.000 metri quadrati
- Parcheggio per almeno 150 veicoli
- Popolazione minima di 130.000 persone entro 15 minuti di auto dal sito
- Più del 50% del bacino principale all'interno di gruppi sociali d'élite, metropolitani, di professionisti ecc.
- Considerati contratti di locazione con proprietà assoluta o a lungo termine e con la pubblica amministrazione



La ripresa dell'attività dopo la pandemia globale di Covid-19 è iniziata con un numero record di iscrizioni di nuovi soci. L'azienda ha raggiunto livelli di iscrizioni pre-Covid a luglio 2021.



I nostri club rappresentano la destinazione perfetta per tutta la famiglia per mantenersi in forma e in salute. I servizi includono palestre all'avanguardia, piscine interne ed esterne riscaldate, strutture per sport con racchetta di prima classe, sale per allenamenti di gruppo ben attrezzate e lussuosi centri benessere. E se hai bisogno di un posto dove incontrarti con gli amici o goderti un pasto veloce, i nostri club dispongono anche di ampi e invitanti spazi per lavorare, rilassarsi e socializzare.

Siamo leader di mercato in Europa per fatturato (Report sul mercato del fitness in Europa 2021 di Deloitte e David Lloyd Leisure). Negli ultimi quattro anni siamo stati votati sul Sunday Times tra le 25 migliori aziende in cui lavorare dai nostri 8600 dipendenti che si distinguono per una forte motivazione. La nostra posizione unica nel mercato ci permette di innovare e di collaborare con i migliori fornitori del settore per rimanere in prima linea nel campo della salute e del fitness.



**Silvia Foggetti** | Acquisitions Manager

[Silvia.Foggetti@davidlloyd.co.uk](mailto:Silvia.Foggetti@davidlloyd.co.uk) | T +39 345 4660212